

**Саморегулируемая организация
Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»**



УТВЕРЖДЕНО

Советом

СРО Ассоциация «ЭнергоСтройАльянс»

Протокол № 155 от « 16 » августа 2017 года

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Версия 1.0

Москва 2017

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 1.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 2 из 8

Введение

Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ) [1], Федеральным законом от 03.07.2016г. № 372 «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» [2], Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» [3], Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» [4], Единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188 » [5], Уставом и внутренними документами Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс».

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 1.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 3 из 8

1. Область применения

Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации работников юридических лиц – членов Саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс» (далее - Ассоциация), которые осуществляют деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, и определяет дифференцированные в зависимости от направления деятельности уровни их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции.

2. Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

2.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

2.2. Федеральный закон от 03.07.2016г. № 372 «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.3. Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

2.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»;

2.5. Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188.

Примечание - При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации, Ассоциации «Национальное объединение строителей» и Ассоциации в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3. Термины и определения

В настоящем стандарте применены следующие термины и их определения:

3.1. **Специалистом в области строительства** является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по выполнению работ по

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 1.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 4 из 8

строительству, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

4. Должностные обязанности специалиста в области строительства

4.1. Специалист в области строительства должен осуществлять следующие трудовые функции:

- контроль проектной документации по объекту капитального строительства;
- оформление разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- разработка и согласование календарных планов производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- подготовка и оборудование участка производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- оперативное определение потребности производства строительных работ на объекте капитального строительства в материально-технических ресурсах;
- определение перечня строительной техники, машин и механизмов, требуемых для осуществления строительных работ на объекте капитального строительства;
- заявка, приемка, распределение, учет и хранение материально-технических ресурсов;
- планирование и контроль расходования средств на материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- оперативное планирование и контроль выполнения производства строительных работ и производственных заданий на объекте капитального строительства;
- контроль соблюдения технологии производства строительных работ;
- ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ;
- приведение объекта капитального строительства или этапов (комплексов) завершенных строительных работ в соответствие требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние);
- подготовка исполнительно-технической документации, подлежащей предоставлению приемочным комиссиям;
- представление результатов строительных работ и исполнительно-технической документации приемочным комиссиям;
- оптимизация использования материально-технических и иных ресурсов производства строительных работ, снижение непроизводственных издержек;
- приведение строительной площадки, участков производства строительных работ и рабочих мест в соответствие с правилами по охране труда, требованиями пожарной безопасности и охраны окружающей среды;
- определение потребности производства строительных работ на объекте капитального строительства в трудовых ресурсах.

5. Требования к знаниям и умениям специалиста в области строительства

5.1. Специалист в области строительства должен знать:

- требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве;

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 1.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 5 из 8

- требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации;
- требования законодательства Российской Федерации к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;
- требования нормативных технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- состав и порядок оформления документов для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- технологии производства строительных работ;
- особенности производства строительных работ на опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства;
- способы и методы планирования строительных работ (календарные планы, оперативные планы, графики производства работ);
- нормативные и проектные показатели потребности строительства в материально-технических ресурсах;
- виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций;
- виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств и другой техники, применяемой при выполнении строительных работ;
- порядок оформления заявок на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование (инструменты, инвентарные приспособления), строительную технику (машины и механизмы);
- методы визуального и инструментального контроля качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов;
- требования технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- требования технических документов и проектной документации к порядку проведения и технологии производства строительных работ;
- методы определения видов, сложности и объемов строительных работ и производственных заданий;
- основные технологии производства строительных работ;
- правила ведения исполнительной и учетной документации при производстве строительных работ;
- требования технической и технологической документации к составу и содержанию операционного контроля строительных процессов и (или) производственных операций при производстве строительных работ;
- требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства;
- методы и средства инструментального контроля качества результатов производства строительных работ;
- перспективные организационные, технологические и технические решения в области производства строительных работ;
- требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ;
- правила документального оформления приемки-сдачи результатов строительных работ;

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 1.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 6 из 8

- правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды;
- методики расчета потребности производства строительных работ в трудовых ресурсах;
- методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ.

5.2. Специалист в области строительства должен уметь:

- осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации;
- подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- производить расчеты соответствия объемов производственных заданий и календарных планов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам;
- определять необходимый перечень и объем ресурсов в соответствии с требованиями календарных планов и графиков производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества поставляемых материально-технических ресурсов;
- разрабатывать и контролировать выполнение календарных планов и графиков производства строительных работ;
- определять соответствие технологии и результатов осуществляемых видов строительных работ проектной документации, нормативным техническим документам, техническим условиям, технологическим картам, картам трудовых процессов;
- осуществлять визуальный и инструментальный контроль качества результатов производства строительных работ;
- разрабатывать и контролировать выполнение мероприятий по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда;
- разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам строительных работ;
- осуществлять расчет требуемого количества, профессионального и квалификационного состава работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ.

6. Требования к образованию, обучению и аттестации

6.1 Специалист в области строительства должен иметь высшее профессиональное образование – бакалавриат, специалитет или магистратура соответствующего профиля.

6.2. Специалист в области строительства подлежит аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае если в отношении работ, которые он выполняет на занимаемой должности осуществляется надзор указанной Службой в соответствии с Постановлением

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 1.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 7 из 8

Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» [4].

6.3. Специалист в области строительства должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

7. Требования к опыту практической работы

Специалист в области строительства должен обладать опытом практической работы и иметь стаж в области строительства не менее пяти лет.

8. Уровень самостоятельности специалиста в области строительства

Уровень самостоятельности определяется правилами строительной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовом договоре специалиста в области строительства со строительной организацией.

Специалист в области строительства вправе действовать самостоятельно в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкции.

Для управления «уровнем самостоятельности» специалиста в области строительства организация может использовать следующие два вида самостоятельности специалиста в области строительства:

1. Принимать технические решения после их обязательного согласования с соответствующими должностными лицами строительной организации и контролировать их реализацию;
2. Принимать технические решения в одностороннем порядке и реализовывать свои решения в рамках имеющихся полномочий, ставить в известность соответствующих должностных лиц строительной организации.

9. Контроль за соблюдением квалификационного стандарта

Соблюдение требований настоящего квалификационного стандарта осуществляется в рамках плановых и внеплановых проверок, а также при приеме организаций в члены Ассоциации.

10. Заключительные положения

10.1 Настоящий стандарт вступает в силу (вводится в действие) со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

10.2. Утверждение настоящего стандарта, а также внесение в него изменений и дополнений осуществляется на основании решений Совета Ассоциации.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 1.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 8 из 8

Библиография

[1] Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

[2] Федеральный закон от 03.07.2016г. № 372 «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

[3] Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

[4] Постановление Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»;

[5] Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188.