

**Саморегулируемая организация
Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»**



УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета
СРО Ассоциация «ЭнергоСтройАльянс»
Протокол № 191 от « 24 » декабря 2021 года

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Версия 2.0

Москва 2021

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 2.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 2 из 7

Введение

Настоящий Квалификационный стандарт Специалист в области строительства разработан в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ) [1], Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» [2], Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» [3], Уставом и внутренними документами СРО Ассоциация «ЭнергоСтройАльянс».

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 2.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 3 из 7

1. Область применения

Настоящий Квалификационный стандарт Специалист в области строительства (далее – Стандарт) устанавливает требования к квалификации работников юридических лиц – членов СРО Ассоциация «ЭнергоСтройАльянс» (далее - Ассоциация), которые осуществляют деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, и определяет уровни их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции.

2. Нормативные ссылки

В настоящем Стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

2.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

2.2. Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

2.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

3. Термины и определения

В настоящем Стандарте применен следующий термин:

3.1. **Специалистом в области строительства** является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с юридическим лицом, трудовые функции по выполнению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

4. Должностные обязанности специалиста в области строительства

4.1. Специалист в области строительства должен осуществлять следующие трудовые функции:

- контроль проектной документации;
- оформление разрешений и допусков для производства соответствующих работ;
- разработка и согласование календарных планов производства работ;
- подготовка и оборудование участка производства работ;
- оперативное определение потребности производства работ в материально-технических ресурсах;
- определение перечня строительной техники, машин и механизмов, требуемых для производства работ;

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 2.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 4 из 7

- заявка, приемка, распределение, учет и хранение материально-технических ресурсов;
- планирование и контроль расходования средств на материально-техническое обеспечение производства работ;
- оперативное планирование и контроль выполнения производства работ;
- контроль соблюдения технологии производства работ;
- ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам работ;
- подготовка исполнительно-технической документации, подлежащей предоставлению приемочным комиссиям;
- представление результатов работ и исполнительно-технической документации приемочным комиссиям.

5. Требования к знаниям и умениям специалиста в области строительства

5.1. Специалист в области строительства должен знать:

- требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве;
- требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации;
- требования законодательства Российской Федерации к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;
- требования нормативных технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- состав и порядок оформления документов для оформления разрешений и допусков для производства работ;
- технологии производства строительных работ;
- особенности производства работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства;
- способы и методы планирования строительных работ (календарные планы, оперативные планы, графики производства работ);
- нормативные и проектные показатели потребности строительства в материально-технических ресурсах;
- виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций;
- виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств и другой техники;
- порядок оформления заявок на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование (инструменты, инвентарные приспособления), строительную технику (машины и механизмы);
- методы визуального и инструментального контроля качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов;
- требования технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства;
- требования технических документов и проектной документации к порядку проведения и технологии производства работ;
- методы определения видов, сложности и объемов работ и производственных заданий;
- основные технологии производства работ;
- правила ведения исполнительной и учетной документации;

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 2.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 5 из 7

- требования технической и технологической документации к составу и содержанию операционного контроля строительных процессов и (или) производственных операций при производстве строительных работ;
- требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства;
- методы и средства инструментального контроля качества результатов производства работ;
- правила документального оформления приемки-сдачи результатов работ;
- методики расчета потребности производства работ в трудовых ресурсах;
- методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ.

5.2. Специалист в области строительства должен уметь:

- осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;
- подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства работ;
- производить расчеты соответствия объемов производственных заданий и календарных планов производства работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам;
- определять необходимый перечень и объем ресурсов в соответствии с требованиями календарных планов и графиков производства работ;
- производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества поставляемых материально-технических ресурсов;
- разрабатывать и контролировать выполнение календарных планов и графиков производства работ;
- определять соответствие технологии и результатов осуществляемых видов работ проектной документации, нормативным техническим документам, техническим условиям, технологическим картам, картам трудовых процессов;
- осуществлять визуальный и инструментальный контроль качества результатов производства работ;
- разрабатывать и контролировать выполнение мероприятий по обеспечению соответствия результатов работ требованиям нормативных технических документов и условиям договора подряда;
- разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам работ;
- осуществлять расчет требуемого количества, профессионального и квалификационного состава работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства работ;
- осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ.

6. Требования к образованию и обучению

6.1 Специалист в области строительства должен иметь высшее профессиональное образование – бакалавриат, специалитет или магистратура соответствующего профиля.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 2.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 6 из 7

6.2. Специалист в области строительства должен проходить повышение квалификации в области строительства не реже одного раза в пять лет.

7. Требования к опыту практической работы

Специалист в области строительства должен обладать опытом практической работы и иметь стаж в области строительства не менее пяти лет.

8. Уровень самостоятельности специалиста в области строительства

8.1. Уровень самостоятельности определяется правилами строительной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовом договоре специалиста в области строительства со строительной организацией.

8.2. Специалист в области строительства вправе действовать самостоятельно в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкцией.

9. Заключительные положения

9.1 Настоящий Стандарт вступает в силу (вводится в действие) со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

9.2. Ранее действовавший Квалификационный стандарт Специалист в области строительства утрачивает силу с даты вступления в силу настоящего Стандарта.

9.3. Утверждение настоящего Стандарта, а также внесение в него изменений и дополнений осуществляется на основании решений Совета Ассоциации.

9.4. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий Стандарт необходимо руководствоваться законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	Версия 2.0
Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Стр. 7 из 7

Библиография

[1] Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

[2] Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

[3] Постановление Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».